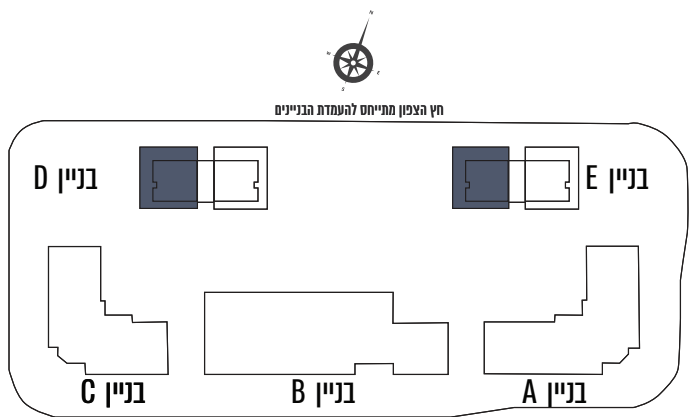


בניין E+D

דגם X/A
דירת 5 חדרים

דגם X | בניין D | קומת קרקע
דירה מס' 2
דגם X | בניין E | קומת קרקע
דירה מס' 2

שטח הדירה כ-148 מ"ר
שטח גינה בניין D כ-151 מ"ר
שטח גינה בניין E כ-122 מ"ר



הבניין

- לובי כניסה מפואר
- אינטרקום טלויזיה
- מעלית מפוארת
- חניה לכל דירה
- פיתוח סביבתי עשיר
- מחסום חשמלי כולל שלט לכל דירה

הדירה

- דירות גדולות ומרווחות
- מרפסות שמש הכוללות מעקות אלומיניום בשילוב זכוכית
- דלת כניסה מעוצבת
- דלתות פנים "פנדור" מסדרת יוניק
- ריצוף 80/80 גרנים פורצלן לבחירה
- מערכת סינון אוויר לממ"ד
- הכנה למיזוג מרכזי + ח. מתבגר
- חיבור חשמל תלת פאזי
- נקודות טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- מפסק מחליף בסוויטות הורים
- אביזרי חשמל מסוג ניקסוקו/בימוצ'ינו יוקרתיים
- נקודות מים גז וחשמל במרפסת
- ריצוף דמוי דק במרפסות

חדר רחצה

- קרמיקה מובחרת בחדרי רחצה ושירותים
- מראה וארון עם משטח אינטגרלי בכל חדרי הרחצה
- אסלות תלויות ומיכלי הדחה סמויים
- אמבטיה אקרילית
- שקע חשמל
- הכנה לתנור חימום

מטבח

- שיש "קיסר" במטבח לבחירה
- כיור מטבח אקרילי בהתקנה שטוחה
- מטבח מפואר הכולל יחידת built-in, מריקה שקטה וקלפה

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני סיוח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, ס.ל.ח.

בניין D+E

דגם Z/Z1
דירת 5 חדרים

דגם Z | בניין ס | קומה 1
דירה מס' 3
דגם Z1 | בניין E | קומה 1
דירה מס' 3

שטח הדירה כ-151 מ"ר
שטח מרפסת כ-174 מ"ר



הבניין

- לובי כניסה מפואר
- אינטרקום טלוויזיה
- מעלית מפוארת
- חניה לכל דירה
- פיתוח סביבתי עשיר
- מחסום חשמלי כולל שלם לכל דירה

הדירה

- דירות גדולות ומרווחות
- מרפסות שמש הכוללות מעקות אלומיניום בשילוב זכוכית
- דלת כניסה מעוצבת
- דלתות פנים "פנדור" מסדרת יוניק
- ריצוף 80/80 גרנים פורצלן לבחירה
- מערכת סינון אוויר לממ"ד
- הכנה למיזוג מרכזי + ח. מתבגר
- חיבור חשמל תלת פאזי

- נקודות טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- מפסק מחליף בסטויסת הורים
- אביודי חשמל מסוג ניוטק/ביטוצ'ינו יוקרתיים
- נקודות מים גז וחשמל במרפסת
- ריצוף דמוי דק במרפסות

חדר רחצה

- קרמיקה מובחרת בחדרי רחצה ושירותים
- מראה וארון עם משטח אינטגרלי בכל חדרי הרחצה
- אסלות תלויות ומיכלי הדחה סמויים
- אמבטיה אקרילית
- שקע חשמל
- הכנה לתנור חימום

מטבח

- שיש "קיסר" במטבח לבחירה
- כיור מטבח אקרילי בהתקנה שטוחה
- מטבח מפואר הכולל יחידת built-in, טריקה שקטה וקלפה

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חווי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, * מ.ל.ח.